



Comune di Basiliano

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2021
N. 19 del Reg. Delibere

OGGETTO: ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO IN L. 133/2008 - PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2021 - INDIVIDUAZIONE DEI BENI.

L'anno **2021**, il giorno **09** del mese di **MARZO** alle ore **19:35** si è riunita la Giunta Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'art. 73, comma 1 del d.l. 17.03.2020 n. 18, in emergenza Coronavirus. La video conferenza è realizzata mediante collegamento con applicazione GoToMeeting che assicura la registrazione della seduta.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Negro Marco	Sindaco	Presente
Donato Marco	Vice Sindaco	Presente
Venir Annalisa	Assessore	Presente
Olivo Sandra	Assessore	Presente
Copetti Roberto	Assessore	Presente
Baldini Claudio	Assessore	Presente
Mattiussi Mara	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Greco dott. Vincenzo.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Del Negro dott. Marco** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

DATO ATTO che

- l'art. 42, comma 2, lett. l) TUEL 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, tra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari;
- l'individuazione del patrimonio immobiliare da inserire nel suddetto piano è di competenza della Giunta Comunale propedeuticamente all'approvazione dello schema di bilancio;

VISTO l'elenco dei beni da inserire nel suddetto piano suscettibili di alienazione e/o valorizzazione come da allegato sub A) facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la L.R. 09/01/2006 n. 1 recante "Principi e norme fondamentali del sistema Regione Autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia";

VISTO l'art.1 comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 e successive modifiche;

CON votazione unanime e favorevole, resa ed accertata nelle forme di legge;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del Titolare di Posizione Organizzativa Area OO.PP. – Gare e Contratti – Ambiente – Territorio – Protezione Civile espresso ai sensi del combinato disposto degli artt.49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria del Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Finanziaria, espresso ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147-bis e 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi resi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di individuare i beni da inserire nel piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari dell'anno 2021 come da allegato sub A) facente parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di sottoporre l'approvazione del suddetto piano al Consiglio Comunale come allegato al bilancio di previsione.
3. Di consentire che l'attuazione del presente Piano possa esplicitare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2021/2023.

Con successiva votazione, con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 1 co. 19 della L.R. n. 21/2003 e s.m.i.

NM

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DELL' Area opere pubbliche - gare e contratti - ambiente - territorio - protezione civile

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere **favorevole** sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Il Responsabile

F.to Arch. Nadia Micoli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. si esprime parere **favorevole** e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Contabile

F.to Dott.ssa Fabiola Artino Innaria

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Del Negro dott. Marco

Il Segretario
F.to Greco dott. Vincenzo

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 12/03/2021 viene pubblicata all'Albo pretorio on-line, ove vi rimarrà a tutto il 27/03/2021, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Comune di Basiliano, lì 09/03/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Censani dott. Christian David

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 12/03/2021 al 27/03/2021 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Comune di Basiliano, lì

Il Responsabile della Pubblicazione
Censani dott. Christian David

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 09/03/2021.

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Greco dott. Vincenzo

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 12/03/2021

Il Responsabile
F.to Greco dott. Vincenzo